

# メゾンくわな わん grand koms

ペット共生住宅  
＜ 入居者様 募集中 ＞

## **メゾンくわな プラス わん & グランコムズ** ペット共生型 賃貸住宅とは！

◎ ただ単にペットが飼える「ペット可」賃貸住宅とは違う、「ペットと共に暮らすことが出来る」賃貸住宅です。

## **メゾンくわな プラス わん & グランコムズ** 建物の特徴とは！ (チワワ犬が、ご入居者様をお出迎えしています)

- ◎ 地盤改良と日本の風土にあった木造 2階建て耐震構造の住まいで安心して暮らしていただけます。
- ◎ 2階の床構造は、ALCコンクリート版+超硬質ボード+遮音ボード等合わせて、8重構造になっています。
- ◎ 鉄筋コンクリート造のマンション床スラブより厚く、特に防音&遮音性を考えて施工してあります。
- ◎ 2階の音や振動が、まったく気にならないので1階でも快適な暮らしをしていただけます。(1F天井は3重構造)
- ◎ 窓に関しては、アルミサッシと樹脂サッシを設けた2重サッシで、ペットの鳴き声も気になりません。
- ◎ 防犯対策は、出入口に遠隔操作の防犯カメラ！ 各戸の玄関ドアは暗証番号入力錠でとっても安心です。

## **メゾンくわな プラス わん & グランコムズ** こだわりの設備とは！

- ◎ お散歩帰りに便利な ペット用汚物シューターが完備されています。(ペットのうんちも簡単に処理できます)
- ◎ リードなしでペットを遊ばせることが出来るドッグランが完備されています。(足洗い場も付いています)
- ◎ お手入れが楽な グルーミング ハウスを完備！ ちょっとした ミニ ペットサロン です。
- ◎ ( ペットバス・カッティングチェアー・防水エプロン・トリミングテーブル・業務用スタンド式ドライヤー付 )

## **メゾンくわな プラス わん & グランコムズ** お部屋の特徴とは！

- ◎ 玄関の内側&外側の両方に、ペット用 リード フックが完備されています。
- ◎ 不意のお客様でも安心な 飛び出し防止のスライド式ペットフェンス付下足収納が玄関に完備されています。
- ◎ リビングにペットケージが設置できるスペースが確保されています。
- ◎ 部屋を自由に出入りできるペット専用のくぐり戸が付いた室内ドアがあるので、移動がとっても楽ちんです。
- ◎ 滑らない、傷がつかない、汚れもサッとひと拭き、ニオイを消臭・分解できるペット専用の床材で安心です。
- ◎ 特殊加工の壁材で爪研ぎ対策にも効果的なペット専用ボダー壁(上下に分かれた)で仕上げています。
- ◎ 対面 キッチン・浴室暖房・室内物干し・エアコン・TVは地デジ&BS・フレッツ光 ネット接続が可能です。



＜ 桑名市 大字福島字立代 837-1番地 ＞

介護と住まいの福田屋

URL


<http://www.fukutaya.co.jp/>



創業 1939年

木材・建築・不動産・介護機器  
**株式会社 福田屋**

〒511-0006 三重県 桑名市 今北町 19番地1

 (0594) 22-0401 (代)

 (0594) 22-6139

携帯電話 : 090-3151-8270